|  |
| --- |
| **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **От** 10.05.2016 **№** 1845 |

|  |
| --- |
| Об утверждении проекта межевания территории квартала 2.20 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе |

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от от 23.01.2014 № 484 «Об утверждении проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 2.20 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

|  |  |
| --- | --- |
| Мэр города Новосибирска | А. Е. Локоть |

Колеснева

2275070

ГУАиГ

Приложение

к постановлению мэрии

города Новосибирска

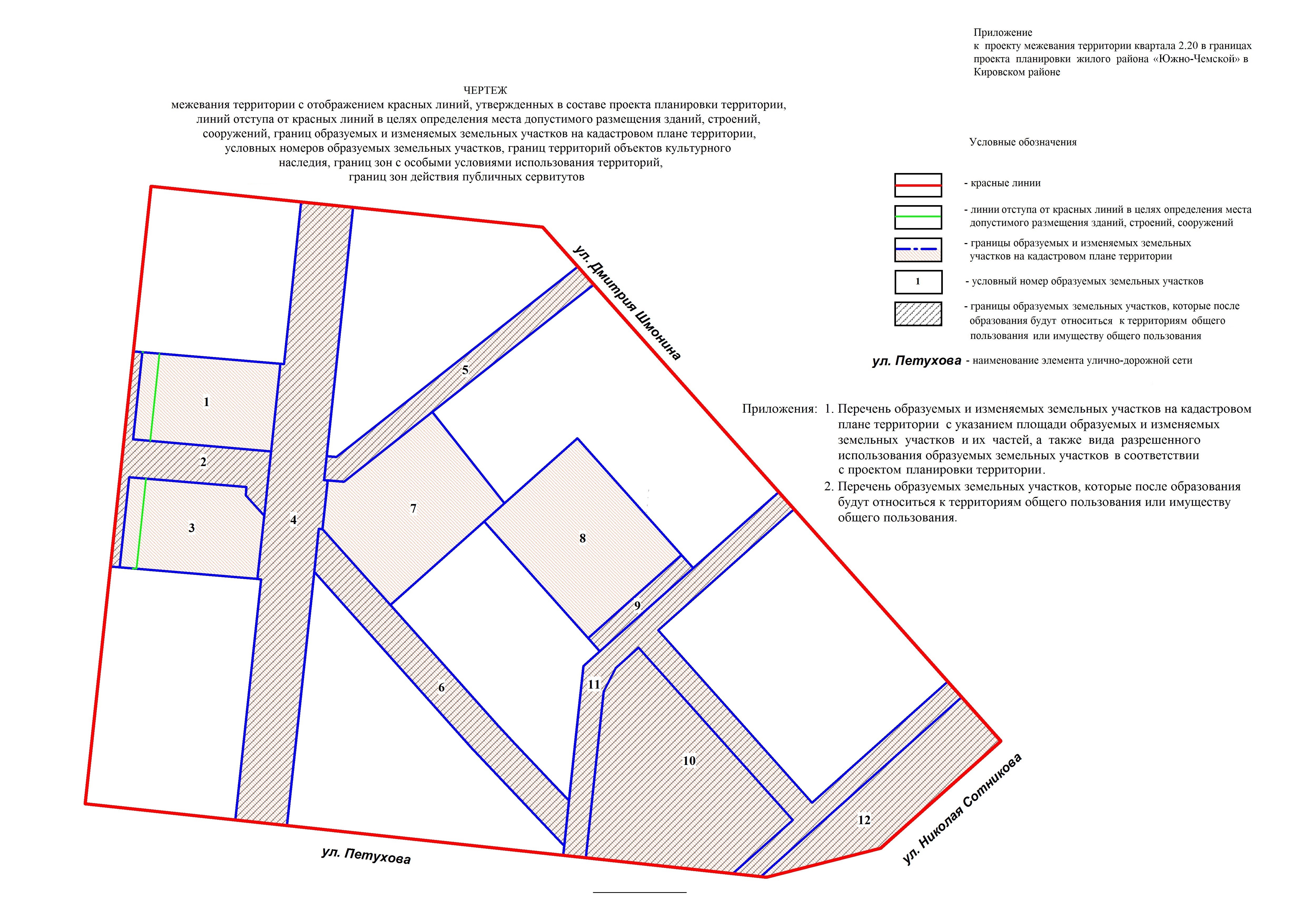
от 10.05.2016 № 1845

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 2.20 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



Приложение 1

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории

с указанием площади образуемых и изменяемых земельных участков и их частей,

а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков

в соответствии с проектом планировки территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка на чертеже | Учетный  номер  кадастрового квартала | Вид разрешенного использования  образуемых земельных участков в соответствии с проектом  планировки территории | Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га | Адрес  земельного участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 54:35:053575 | Объекты дошкольного образования | 1,1199 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 95/3 |
| 2 | 54:35:091365 | Озелененные территории общего пользования; парки; скверы; бульвары; спортивные площадки, площадки для занятий физкультурой; площадки для игр детей; объекты благоустройства; фонтаны; малые архитектурные формы; объекты монументально-декоративного искусства; средства визуальной информации | 0,6974 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, (95/2) |
| 3 | 54:35:053575 | Объекты дошкольного образования | 1,1200 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 95/2 |
| 4 | 54:35:091365 | Автомобильные дороги общего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; парковки (парковочные места) | 3,0649 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, (97) |
| 5 | 54:35:053575 | Озелененные территории общего пользования; велосипедные и беговые дорожки; спортивные площадки, площадки для занятий физкультурой; площадки для игр детей; объекты благоустройства; площадки для отдыха; площадки для выгула собак; автомобильные дороги общего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; открытые площадки для стоянки транспортных средств | 0,7234 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шмонина, (4) |
| 6 | 54:35:053575 | Автомобильные дороги общего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; парковки (парковочные места) | 1,1827 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, (103) |
| 7 | 54:35:053575 | Общеобразовательные школы | 1,7280 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 101/2 |
| 8 | 54:35:053575 | Общеобразовательные школы | 1,8000 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, 7 |
| 9 | 54:35:091365 | Озелененные территории общего пользования; парки; скверы; бульвары; спортивные площадки, площадки для занятий физкультурой; площадки для игр детей; объекты благоустройства; фонтаны; малые архитектурные формы; объекты монументально-декоративного искусства; средства визуальной информации | 0,2033 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, (7) |
| 10 | 54:35:091370 | Озелененные территории общего пользования; парки; скверы; бульвары; парки культуры и отдыха; велосипедные и беговые дорожки; пешеходные переходы надземные; пешеходные переходы подземные; диспетчерские пункты; трансформаторные подстанции; центральные тепловые пункты; котельные; распределительные пункты; насосные станции; площадки для размещения аттракционов; спортивные площадки, площадки для занятий физкультурой; площадки для игр детей; объекты благоустройства; фонтаны; малые архитектурные формы; объекты монументально-декоративного искусства; средства визуальной информации; опорные пункты полиции; медицинские пункты; культовые объекты; мемориалы, мемориальные комплексы | 2,5601 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, (105) |
| 11 | 54:35:000000 | Автомобильные дороги общего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; парковки (парковочные места) | 2,0388 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, (5) |
| 12 | 54:35:091360 | Озелененные территории общего пользования; парки; скверы; бульвары; парки культуры и отдыха; велосипедные и беговые дорожки; пешеходные переходы надземные; пешеходные переходы подземные; диспетчерские пункты; трансформаторные подстанции; центральные тепловые пункты; котельные; распределительные пункты; насосные станции; площадки для размещения аттракционов; спортивные площадки, площадки для занятий физкультурой; площадки для игр детей; объекты благоустройства; фонтаны; малые архитектурные формы; объекты монументально-декоративного искусства; средства визуальной информации; опорные пункты полиции; медицинские пункты; культовые объекты; мемориалы, мемориальные комплексы | 1,1758 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, (1) |
| Итого: | | | 17,4143 |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться

к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

| Условный номер земельного участка на чертеже | Учетный  номер  кадастрового квартала | Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории | Площадь земельного участка, га | Адрес  земельного участка |
| --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | 54:35:091365 | Озелененные территории общего пользования; парки; скверы; бульвары; спортивные площадки, площадки для занятий физкультурой; площадки для игр детей; объекты благоустройства; фонтаны; малые архитектурные формы; объекты монументально-декоративного искусства; средства визуальной информации | 0,6974 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, (95/2) |
| 4 | 54:35:091365 | Автомобильные дороги общего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; парковки (парковочные места) | 3,0649 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, (97) |
| 5 | 54:35:053575 | Озелененные территории общего пользования; велосипедные и беговые дорожки; спортивные площадки, площадки для занятий физкультурой; площадки для игр детей; объекты благоустройства; площадки для отдыха; площадки для выгула собак; автомобильные дороги общего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; открытые площадки для стоянки транспортных средств | 0,7234 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шмонина, (4) |
| 6 | 54:35:053575 | Автомобильные дороги общего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; парковки (парковочные места) | 1,1827 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, (103) |
| 9 | 54:35:091365 | Озелененные территории общего пользования; парки; скверы; бульвары; спортивные площадки, площадки для занятий физкультурой; площадки для игр детей; объекты благоустройства; фонтаны; малые архитектурные формы; объекты монументально-декоративного искусства; средства визуальной информации | 0,2033 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, (7) |
| 10 | 54:35:091370 | Озелененные территории общего пользования; парки; скверы; бульвары; парки культуры и отдыха; велосипедные и беговые дорожки; пешеходные переходы надземные; пешеходные переходы подземные; диспетчерские пункты; трансформаторные подстанции; центральные тепловые пункты; котельные; распределительные пункты; насосные станции; площадки для размещения аттракционов; спортивные площадки, площадки для занятий физкультурой; площадки для игр детей; объекты благоустройства; фонтаны; малые архитектурные формы; объекты монументально-декоративного искусства; средства визуальной информации; опорные пункты полиции; медицинские пункты; культовые объекты; мемориалы, мемориальные комплексы | 2,5601 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, (105) |
| 11 | 54:35:000000 | Автомобильные дороги общего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; парковки (парковочные места) | 2,0388 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, (5) |
| 12 | 54:35:091360 | Озелененные территории общего пользования; парки; скверы; бульвары; парки культуры и отдыха; велосипедные и беговые дорожки; пешеходные переходы надземные; пешеходные переходы подземные; диспетчерские пункты; трансформаторные подстанции; центральные тепловые пункты; котельные; распределительные пункты; насосные станции; площадки для размещения аттракционов; спортивные площадки, площадки для занятий физкультурой; площадки для игр детей; объекты благоустройства; фонтаны; малые архитектурные формы; объекты монументально-декоративного искусства; средства визуальной информации; опорные пункты полиции; медицинские пункты; культовые объекты; мемориалы, мемориальные комплексы | 1,1758 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, (1) |
|  | Итого: |  | 11,6464 |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_